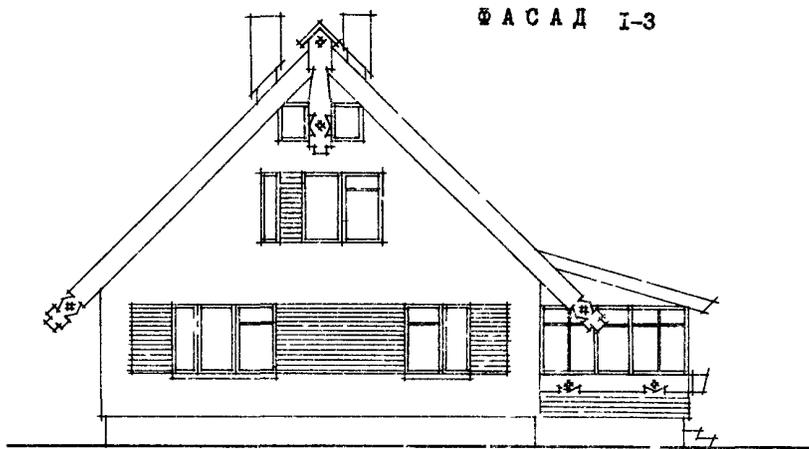
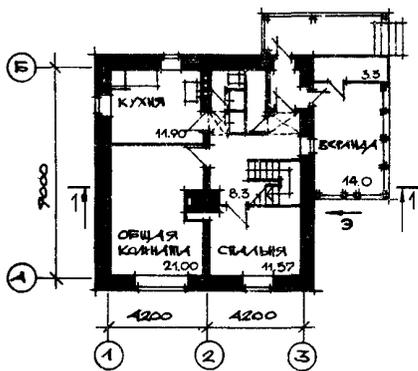


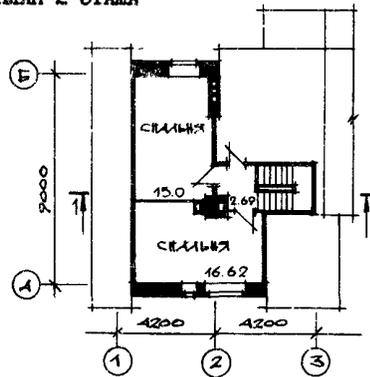
<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-32/I УДК 728.91:691.421-431</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 4-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ</p>	<p>ОХВО</p>
<p>НОЯБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах На 3-х страницах Страница I</p>



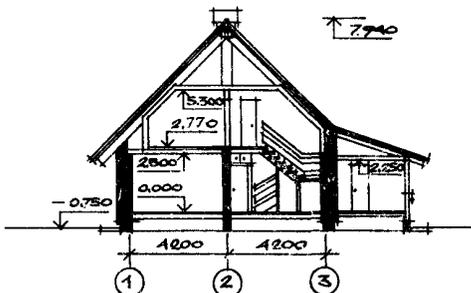
ПЛАН I ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



Квартира	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
четырёхкомнатная	I	64,19	94,16

МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 4-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-32/I	Лист I Страница 2
------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с продольными и поперечными несущими стенами.

Фундаменты - столбчатые из сборных бетонных плит и стлбов. Типоразмеров - 9.

Стены наружные - из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования.

Стены мансарды - деревянные, каркасные.

Стены внутренние - из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования.

Перекрытия - из деревянных балок. Типоразмеров - 6; из плит наката. Типоразмеров - 2.

Утеплитель - минераловатные плиты.

Перегородки - кирпичные, панельные с обшивкой из сухой гипсовой штукатурки толщиной 80 мм по серии I.I31-25. Типоразмеров - 13.

Санузлы - россыпью.

Лестницы - деревянные сборные из элементов заводского изготовления.

Крыша - чердачная из деревянных стропил с наружным водостоком.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы ГОСТ I6233-77 по деревянной обрешетке.

Двери наружные - остекленные по серии I.I33-II. Типоразмеров - I.

Двери внутренние - щитовой конструкции и остекленные по серии I.I36-IO. Типоразмеров - 3.

Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36-3, вып. I (варианты со спаренными переплетами, с тройным остеклением). Типоразмеров - 3.

Встроенные шкафы и антресоли - по серии I.I72-4.

Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (плита фундамента) - I,08 т.

H5UA ОТДЕЛКА**НАРУЖНАЯ**

Облицовка отборным кирпичом с расшивкой швов, покрытие деревянных элементов фасадов олифой и лаком.

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых и подсобных помещениях - оклейка обоями; в кухне, кладовой, лифт-кювете, тамбуре - клеевая окраска.

C3DA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водоснабжение - от водоразборных колонок.

Канализация - лифт-кювет.

Отопление - печное.

Вентиляция - естественная.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радио, телефон, телевидение.

C3ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухни - плита на твердом топливе.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - четвертая

N1ED РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 30 (основное решение), 40°C

C2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - IV, II, с возможностью применения в III

J3WB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{0,97 \text{ кПа}}$

G1EF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 4-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-32/I	Лист 2 Страница 3
------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------	----------------------

Наименование	Всего	На 1м2 приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1м2 приве- денной общей площади
У11А СТОИМОСТЬ			У4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
У11В Общая сметная стоимость	тыс. руб. 12,8	0,127	Расход		
в том числе:			У4КН тепла	ккал/ч кВт	12250 14,7
У11Л строительно-мон- тажных работ	" 12,71	0,126	в том числе:		
У11О оборудования	" 0,09	-	на отопление	"	12250 14,7
У11А ТРУДОЕМКОСТЬ			Тепла на		
У11Г Построечные тру- довые затраты	чел.- дн. 403,3	3,98	отопление 1м2 общей площади	"	- 130,0 0,156
У1КА РАСХОДЫ			У4КК Потребная мощность (электрическая) кВт	4,64	-
У1КВ Расход строительных материалов			Эксплуатацион- ные затраты руб год	303,0	2,99
Цемент	т 10,53	0,104	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
Цемент, приведен- ный к марке М-400	" 9,75	0,096	Г3КВ Объем строительный м3	393,56	3,88
в том числе:	(7,98)		Г3ОС Площадь застройки м2	120,48	-
на сборные изделия	" 2,63	0,026	Г3О1 приведенная общая "	101,16	-
Сталь	" 0,525	0,0052	Г3ОВ общая "	94,16	-
(0,391)			Г3ОК жилая "	64,19	0,632
Сталь, приведенная к классам А-1 и С38/23	" 0,562	0,0056	летних помещений "	14,00	-
в том числе:					
на сборные изделия	" 0,173	-			
Бетон и железобетон	м3 23,64	0,234			
в том числе:					
моноклассный:					
тяжелый	" 25,99	-			
сборный:					
тяжелый	" 12,3	-			
Лесоматериалы	" 31,91	0,316			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 46,28	0,458			
(46,28)					
Кирпич	тыс. шт 44,26	-			
Масса конструкций и материалов	т 284,0	2,80			
Масса надземной части (от низа цокольного пере- крытия)	" 221,5	2,19			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C. В проекте даны варианты: ленточных фундаментов с подвалом, ограждающих конструкций из глиняного обыкновенного кирпича при расчетной температуре минус 20°C, из пустотелого кирпича при расчетной температуре минус 20, 30, 40°C; архитектурно-строительных решений дома с устройством централизованных систем водоснабжения, канализации, квартирного отопления и горячего водоснабжения от малометражного котла КЧМ и водоподогревателя, устанавливаемого на нем, кухонной плиты с баллонами со сжиженным газом.

В7БА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические чертежи
Альбом II - Типовые узлы и детали (т.п. I84-I6-37/I)
Альбом III - Индустриальные изделия (т.п. I84-I6-37/I)
Альбом IV - Сметы

Объем проектных материалов, приведенных к формату II, - 292 формат.
в том числе изделий заводского изготовления - 78 формат.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

Е71А УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем 27.08.80г., приказ № 229
Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем 21.01.82 приказ 4/т

В7МА ПОСТАВЩИК ЦИП, I25878, Москва, А-445, Смоленская ул., 22

Инв.№ 18095
Катал.л.№ 046460

Главный архитектор проекта
Г.Л. Горская

Главный инженер института
В.М. Белнев